

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY FIRLEJ**

z dnia kwietnia 2022 r.

w sprawie stwierdzenia, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru jezior Firlej - Kunów nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Firlej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz w związku z Uchwałą Nr XIX/101/2020 Rady Gminy Firlej z dnia 30 marca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru jezior Firlej – Kunów, Rada Gminy Firlej uchwala, co następuje:

§1. Stwierdza się, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru jezior Firlej - Kunów nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Firlej uchwalonego Uchwałą Nr XIV/62/12 Rady Gminy Firlej z dnia 27 marca 2012 r., z późn. zm.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Firlej

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) przed uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rada gminy stwierdza, że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru jezior Firlej - Kunów został sporządzony na podstawie uchwały Rady Gminy Firlej Nr XIX/101/2020 Rady Gminy Firlej z dnia 30 marca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru jezior Firlej – Kunów. Przed podjęciem ww. uchwały intencyjnej, stosownie do art. 14 ust. 5 i art. 27 ww. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzono analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Wg analizy, proponowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru jezior Firlej - Kunów nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Firlej, uchwalonego Uchwałą Nr XIV/62/12 Rady Gminy Firlej z dnia 27 marca 2012 r., z późn. zm. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowano z zachowaniem procedur określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587), z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.).

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru jezior Firlej - Kunów nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Firlej, uchwalonego Uchwałą Nr XIV/62/12 Rady Gminy Firlej z dnia 27 marca 2012 r., z późn. zm.