

ZAMAWIAJĄCY

GMINA FIRLEJ

USŁUGA UDZIELENIE KREDYTU BANKOWEGO

Kod CPV 66113000-5

Niniejszy dokument określa zasady i warunki przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i ma zastosowanie do zamówienia na usługę zaciągnięcia kredytu bankowego o wartości szacunkowej przekraczającej równowartości 193 000 euro.

ZNAK POSTĘPOWANIA: FN 341-8/10

DOKUMENTACJĘ PRZETARGOWĄ ZATWIERDZAM

.....
Kierownik zamawiającego – Wójt Gminy Firlej

Firlej, dnia 29 lipca 2010 r.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

1) Nazwa oraz adres zamawiającego.

Gmina Firlej, w imieniu której działa kierownik zamawiającego – Wójt Gminy Firlej,
Adres Urzędu – 21-136 Firlej, ul. Rynek 1., tel. 81/85-75-041, Fax; 81/85-75-081,
REGON 431019780, NIP 714-20-21-932, , strona internetowa www.firlej.pl

2) Tryb udzielenia zamówienia.

2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, na podstawie art. 10 ust. 1, w związku z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity (Dz. U z 2010, Nr 113, poz. 759).

2.2. Ilekroć w niniejszej SIWZ użyte jest pojęcie „uPzp”, należy przez to rozumieć ustawę - Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt. 2.1.

3) Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi pod nazwą **„Udzielenie kredytu bankowego”, przeznaczonego na – finansowanie planowanego deficytu budżetu, tj: inwestycji:**

Ochrona wód jezior Firlej i Kunów poprzez regulację gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Firlej,

Budowa dróg gminnych nr 103647L, 103648L, 103650L, 103652L, 103653L w miejscowości Firlej

Budowa dróg gminnych nr 103296L i 103297L w miejscowości Wola Skromowska

Budowa dróg gminnych nr 103315L i 103316L w miejscowościach Sułoszyn i Serock

Przebudowa drogi powiatowej 1539L Firlej-Przypisówka-Lubartów

Budowa kompleksu boisk Moje Boisko Orlik 2012 – Firlej ul. Spacerowa

3.2. Wysokość kredytu – **4.080.000,00 zł.**, słownie – **cztery miliony osiemdziesiąt tysięcy złotych.**

Kredyt będzie uruchamiany w transzach.

I transza w wysokości 1.000.00,00zł będzie uruchomiona w dniu 10.10.2010r.

II transza w wysokości 800.00,00zł będzie uruchomiona w dniu 20.10.2010r.

III transza w wysokości 400.00,00zł będzie uruchomiona w dniu 22.11.2010r.

IV transza w wysokości 800.00,00zł będzie uruchomiona w dniu 01.12.2010r.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

V transza w wysokości 1.080.00,00zł będzie uruchomiona w dniu 20.12.2010r.

UWAGA: Zamawiający informuje, że wysokości transz, jak również terminy ich uruchamiania mogą być inne, niż określone powyżej. Jest to podyktowane terminami zakończenia i odbioru robót realizowanych przez Wykonawców oraz terminami płatności faktur.

3.3. Raty kredytu będą płatne do ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca, zgodnie z harmonogramem stanowiącym **Załącznik Nr 2** do SIWZ, począwszy od 31.03.2011 r.

3.4. Odsetki od kredytu będą płatne do ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca, począwszy od końca października 2010r.

3.5. Udział środków publicznych w finansowaniu zamówienia przekroczy wyrażoną w złotych równowartość kwoty 193.000 euro. Wartością są opłaty, prowizje, odsetki i inne podobne świadczenia.

3.6. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.

4) Termin wykonania zamówienia.

4.1 Termin wykonania od 10.10.2010 do 31.12.2019

4.2 Termin wykonania zamówienia (zawarcia umowy) – zgodny z terminem związania ofertą, po przedłożeniu wykonawcy przez zamawiającego wszystkich dokumentów i informacji niezbędnych do dokonania oceny zdolności kredytowej i czas niezbędny wykonawcy do oceny tej zdolności. Zamawiający wymaga aby był to czas maksymalnie 10 dni.

5) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

5.1. W przetargu mogą wziąć wykonawcy, którzy:

5.1.1. spełniają warunki określone w Załączniku Nr 1 do SIWZ,

5.1.2. złożą w terminie ważną ofertę,

5.1.3. złożą dokumenty wymienione w pkt. 6 SIWZ,

5.1.4. zaakceptują zabezpieczenie spłaty kredytu w formie weksla własnego in blanco wystawionego przez Wójta Gminy, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, wraz z deklaracją wekslową, oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z ustawą Prawo bankowe,

5.1.5. nie będą pobierać prowizji i opłat za wcześniejszą spłatę udzielonego kredytu, niż określona w umowie o kredyt,

5.2. Ocenę spełniania warunków udziału w postępowaniu dokona komisja przetargowa powołana przez kierownika zamawiającego – Wójta Gminy Firlej.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

Komisja zbada i oceni dokumenty dołączone do oferty, potwierdzające spełnianie warunków przez wykonawców, zgodnie z formułą wykonawca (**spełnia/nie spełnia warunek udziału w postępowaniu**).

- 5.3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, ustanawiając pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców.

6) wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu;

- 6.1. Wykonawca powinien złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1** do SIWZ, o spełnianiu warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia, zgodnie z przepisami art. 22 ust. 1 pkt. 1 – 4 „uPzp”, oraz nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 1-3 i 8 i 9 „uPzp”.
- 6.2. Oprócz złożenia w/w oświadczenia zamawiający żąda - na podstawie art. 26 ust. 1 „u Pzp”, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane – następujących dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tj:
- 6.2.1. koncesji, zezwolenia lub licencji na wykonywanie działalności bankowej, (§ 1 ust. 1 pkt. 1) w/w Rozporządzenia),
- 6.2.2. odpisu z właściwego rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (§ 2 ust. 1 pkt 1) w/w Rozporządzenia),
- 6.2.3. aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, (§ 2 ust. 1 pkt 3) w/w Rozporządzenia),
- 6.2.4. aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (§ 2 ust. 1 pkt 4) w/w Rozporządzenia),

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

- 6.2.5. aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 8 wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (§ 2 ust. 1 pkt. 5) w/w Rozporządzenia),
- 6.2.6. aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (§ 2 ust. 1 pkt. 6) w/w Rozporządzenia),
- 6.3. umocowania osób podpisujących ofertę, jeżeli nie wynika to z właściwego rejestru,
- 6.5. projektu umowy przygotowanego zgodnie z zapisami SIWZ.
- 6.6. Dokumenty powinny być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, z wyjątkiem projektu umowy, która powinna być jedynie parafowana przez wykonawcę na ostatniej stronie.

7) informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami;

7.1. Zamawiający wybiera pisemną formę porozumiewania się z wykonawcami, prowadzoną w języku polskim.

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu przy przekazywaniu następujących dokumentów:

- a) pytania i wyjaśnienia dotyczące treści siwz,
- b) modyfikacje treści siwz,
- c) wnioski o wyjaśnienie i wyjaśnienie treści oferty,
- d) wnioski o wyjaśnienie i wyjaśnienia dotyczące oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy,
- e) informacja o poprawieniu oczywistych omyłek pisarskich oraz omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny,
- f) oświadczenie wykonawcy w kwestii wyrażenia zgody na poprawienie omyłek rachunkowych,
- g) wniosek zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą oraz odpowiedź wykonawcy,
- h) zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, o wykonawcach, którzy zostali z postępowania wykluczeni i wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
- i) zawiadomienie o unieważnieniu postępowania.

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

7.2. Zamawiający nie będzie zwoływać zebrania wykonawców.

7.3. Osobami upoważnionymi do porozumiewania się z oferentami są:

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

- a) Teresa Ulma – Skarbnik Gminy w sprawach finansów Gminy,
- b) Piotr Kasperek – inspektor ds. zamówień publicznych

8) wymagania dotyczące wadium;

- 8.1. Zamawiający żąda wniesienia wadium, na podstawie art. 45 ust. 1, 3, 4, 6, 7 i 8 w jednej z form określonych w art. 45 ust. 6 „uPzp”.
- 8.2. Wadium wnoszone w pieniądzu w złotych polskich, w wysokości **15.000,00 zł**, należy wpłacić na rachunek sum depozytowych zamawiającego:
30 8707 1016 0200 0781 2002 0006 w banku PBS Lubartów O/Firlej do dnia **8 września 2010 r.** do godziny **9⁰⁰**.
O godzinie 9⁰⁰ rachunek sum depozytowych zamawiającego powinien być uznany.
W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego pok. 23
- 8.3. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - **oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium** należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego pok. 23

9) termin związania ofertą;

Termin związania ofertą wynosi **60 dni**.

10) opis sposobu przygotowywania ofert;

- 10.1. Wykonawca powinien przygotować ofertę w języku polskim, według wzoru formularza stanowiącego **Załącznik nr 3** do SIWZ, jak również dołączyć do niej wszystkie załączniki i dokumenty wymienione w SIWZ, przygotowane również w języku polskim. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 10.2. Każda strona formularza oferty powinna być opieczetowana i podpisana przez osoby umocowane do reprezentowania wykonawcy. Pozostałe załączniki i dokumenty należy przygotować zgodnie z wcześniejszymi zapisami poszczególnych punktów SIWZ.
- 10.3. Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad, jakie dotyczą składania ofert z dopiskiem: „Zmiana”.
- 10.4. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, że pisemne powiadomienie wpłynie do zamawiającego przez upływem terminu składania ofert.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

Oferty wycofane zostaną zwrócone wykonawcy bez otwierania, nie wcześniej niż po upływie wyznaczonego terminu składania ofert.

- 10.5 Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie zewnętrznej, na której należy umieścić wyłącznie napis: **PRZETARG „Udzielenie kredytu bankowego”** oraz kopercie wewnętrznej która dodatkowo powinna zawierać nazwę i adres wykonawcy.
- 10.6. Zamawiający nie przewiduje, że oferty będą zawierać informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa.

11) miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;

- 11.1. Miejscem składania ofert jest sekretariat Urzędu Gminy Firlej, Firlej, ul. Rynek 1 , pok. Nr 23.
- 11.2. Oferty należy składać do dnia 8 września 2010 roku do godziny 9⁰⁰.
- 11.3. Otwarcie kopert z ofertami nastąpi w dniu 8 września 2010 r. o godzinie 9¹⁵ w siedzibie zamawiającego , pok. Nr 21

12) opis sposobu obliczenia ceny;

- 12.1. Składniki elementów ceny oferty/kosztu „przedmiotu zamówienia”, wyrażone w złotych, znajdują się w punktach **A i B** „Formularza ofertowego” (**Załącznik Nr 3 do SIWZ**).
- 12.2. Wykonawca ma prawo w elemencie oferty (punkt B Oferty) nie pobierać prowizji.
- 12.3. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaproponował najniższą marżę do średniej arytmetycznej stawki **WIBOR 3 M** za miesiąc poprzedni przed miesiącem, w którym upływa termin złożenia ofert, oraz zaproponował najniższą prowizję od kredytu, obliczając jego cenę / koszt w następujący sposób:
 - 12.3.1. Zamawiający obliczy w arkuszu kalkulacyjnym, jednakowym dla wszystkich wykonawców, odsetki przy oprocentowaniu będącym sumą proponowanej marży i średniej arytmetycznej stawki **WIBOR 3 M** za miesiąc poprzedni przed miesiącem, w którym upływa termin złożenia ofert (element Oferty **A**).
 - 12.3.2. Do kosztów odsetkowych, od kredytu, obliczonych w sposób opisany powyżej, zostaną dodane koszty prowizji (element Oferty **B**).
 - 12.3.3. Cena oferty w złotych, obliczona do dwóch miejsc po przecinku =
= (element Oferty **A**) + (element Oferty **B**).

13) opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;

- 13.1. Oceny ofert dokona komisja przetargowa.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

13.2. Pierwsza część oceny ofert będzie dotyczyć spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu.

13.3. Druga część oceny będzie polegać na obliczeniu ceny którą obliczy zamawiający, w sposób opisany w pkt. 12 SIWZ.

13.4 Waga ceny oferty = 100%.

14) informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

14.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

14.1.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres wykonawcy – (banku), którego ofertę wybrano, i uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert, zawierającym punktację przyznaną oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

14.1.2. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

14.1.3. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

14.1.4. terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

14.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 14.1 1), na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

14.3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty.

14.4. Niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający przekaże ogłoszenie o udzieleniu zamówienia Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich.

15) wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

Nie żąda się.

16) istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

16.1. Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach złożonej oferty, zawartych w projekcie umowy, dołączonym przez oferenta. Ewentualne poprawki umowy są dopuszczalne i mogą być uwzględnione po uzgodnieniach pomiędzy stronami umowy.

16.2. Zamawiający wymaga, aby formuła oprocentowania kredytu, zawarta w umowie była następująca:

1. *Od wykorzystanego kredytu Bank pobiera odsetki według stawki zmiennej WIBOR dla terminu 3 miesięcznego, obowiązującej w okresie za który odsetki są naliczane, powiększonej o marżę Banku w wysokości punktów procentowych.*
2. *W dniu zawarcia niniejszej umowy stawka WIBOR dla terminu 3 miesięcznego wynosi %, a oprocentowanie kredytu wynosi % w stosunku rocznym.*
3. *Wysokość stawki WIBOR dla terminu 3 miesięcznego ustalana jest jako średnia arytmetyczna stawka z poprzedniego miesiąca. Stawka opublikowana obowiązuje od pierwszego dnia rozpoczynającego kolejny okres, tj. pierwszy dzień miesiąca, do ostatniego dnia okresu tj. ostatniego dnia miesiąca.*

16.3. Każda zmiana umowy kredytowej jest możliwa, o ile zmiany te będą korzystne dla zamawiającego.

16.4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa warunki takich zmian.

16.4.1. „Zmiany postanowień umowy kredytu, zawartej zgodnie z warunkami zamówienia, mogą nastąpić w przypadku niekorzystnej sytuacji płatniczej Kredytobiorcy, która może zwiększyć ryzyko Banku”.

16.4.2. „Zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu w formie weksla własnego in blanco może zostać zmienione, jeżeli w okresie kredytowania nastąpią - według Banku - niekorzystne zmiany sytuacji ekonomiczno - finansowej Kredytobiorcy”.

17) pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

17.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, jeżeli ma lub miał ich interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy „uPzp”.

17.2. Wykonawcom przysługuje odwołanie, na podstawie przepisów ustawy „uPzp” Dział VI.